

2LDK

メゾンアルーエ 102号室

情報更新日：2018/05/26
8854

賃料	家賃	50,000円	
	共益費	3,000円	町費 700円
	駐車場	3,000円	台数 1台
	敷金	50,000円	礼金
間取	洋6洋6LDK12 SR 専用庭 AC		

角部屋 礼金0 リフォーム済 システムキッチン 温水洗浄暖房便座 サンプルム

TVインターホン

物件情報			
所在地	石川県金沢市新保本5丁目176番		
築年月日	1992/08/13	建物構造	木造
交通環境	新保本5丁目バス停徒歩2分	小学校	西南部
火災保険	22,000円(2年間)～	仲介手数料	(家賃+駐車場)+消費税
鍵交換費用	13,000円(税別)	更新事務手数料	(家賃+駐車場の1ヶ月分の賃料)÷2+消費税 駐車場2台目からは上記に駐車場代+消費税
緊急サポート24	800円/月		
消臭：害虫防除代	16,000円(税別)		
家賃保証料	賃料総額の50%(最低2万円)月額手数料：賃料総額の1%継続保証料1万円(1年)【ジャックス】		
周辺環境	クサリのアオキ 新金沢郵便局 ファミリーマート アルビス チカモリ遺跡公園 イオン御経塚 西南部小学校 西南部中学校 ミスタータイヤマン マクドナルド どんたく		
共通設備	照明器具、プロパンガス、システムキッチン、ガスコンロ、サーモスタッド水栓、バスタイレ別、洗髪洗面化粧台、独立洗面台、温水洗浄暖房便座、サンプルム、小屋根裏収納、室内洗濯機置場、シューズボックス、エアコン、TVインターホン、洗髪洗面化粧台(102号)、屋根裏収納(2F)、専用庭(1F)		
建物備考	家賃1か月分フリーレント!!!!(2年未満で解約の際は違約金あり)。家賃保証会社加入必須。駐車場別途消費税有り。2台目駐車場近隣(メゾンアルーエ第二駐車場)3,000円(税別) 201号室和室→洋室にリフォーム完了!		

※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にてご確認をお願いします。
※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。



石川県知事(4)第3634号
石川県宅建協会・社団法人石川県宅地建物取引業協会会員
北陸不動産公正取引協議会会員
取引態様：仲介 取引条件の有効期限：2018年6月末まで

※この物件のお問い合わせについては アパートマン 本社 が担当させていただきます

本社
〒921-8801
石川県野々市市御経塚3丁目277
TEL:076-240-7788
FAX:076-240-7166

駅西店
〒920-0015
石川県金沢市市諸江町上丁322番地1
TEL:076-260-7781
FAX:076-260-7782

泉野出町店
〒920-0852
石川県金沢市泉野出町1丁目22-29
TEL:076-245-7786
FAX:076-245-7782

金沢駅前店
〒920-0852
石川県金沢市此花町9-15
TEL:076-221-7877
FAX:076-221-7177