

2LDK

アムート 201号室

情報更新日：2018/07/17
6141



※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にてご確認をお願いします。
※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。

賃料	家賃	69,000円		
	共益費	6,600円	町費	
	駐車場	5,000円	台数	1台
	敷金	138,000円	礼金	138,000円
間取	洋6 洋6.5 LDK10 床面積:54.98㎡			

- 角部屋
- ペット飼育可
- オール電化
- システムキッチン
- 温水洗浄暖房便座
- サンプルーム
- ベランダ/バルコニー
- TVインターホン
- オートロック
- エレベーター

物件情報			
所在地	石川県金沢市鳴和2丁目2-10		
築年月日	2008/08/22	建物構造	鉄筋コンクリート造
交通環境	北鉄バス神宮寺バス停徒歩2分	小学校	小坂小学校徒歩約13分(1km)
火災保険	22,000円(2年間)	仲介手数料	(家賃+駐車場)+消費税
鍵交換費用	15,000円(税別)※貸主確認必要	更新事務手数料	(家賃と駐車場の1ヶ月分の賃料)÷2+消費税 駐車場2台目からは上記に駐車場代+消費税
緊急サポート24	15,000円+消費税(2年間)		
消臭：害虫防除代	13,000円+消費税～		
家賃保証料	賃料総額の50%(初回) 毎月賃料総額の1%オリコ		
周辺環境	セブンイレブン徒歩1分、スーパーNALX徒歩4分、TSUTAYA鳴和店徒歩3分、ゲオ金沢東大通り店徒歩4分、ローソン、サークルK徒歩5分、金沢東大通り郵便局徒歩3分、光保育園徒歩5分、パロー元町店徒歩10分		
共通設備	ペット飼育可、BS対応、照明器具、オール電化、システムキッチン、IH、バストイレ別、洗濯洗面化粧台、独立洗面台、温水洗浄暖房便座、サンプルーム、ベランダ/バルコニー、室内洗濯機置場、室内物干金具、クローゼット、シューズボックス、エアコン、TVインターホン、インターホン、オートロック、ペアガラス、ディンプルキー、エレベーター、蓄熱式暖房機		
建物備考	オートロック、エレベーター、ペット可能(犬、猫、鳥、小動物、抱きかかえられる大きさまで)但しペット飼育の場合は敷金3ヶ月となります。 近隣駐車場(5,000円~/月) 駐車料金には別途消費税がかかります。 ※洗濯物を室内干しする際は必ず除湿機を使用する事		



石川県知事(4)第3634号
石川県宅建協会・社団法人石川県宅地建物取引業協会会員
北陸不動産公正取引協議会会員
取引態様：仲介 取引条件の有効期限:2018年8月末まで

※この物件のお問い合わせについては アパートマン 金沢駅前店 が担当させていただきます

本社
〒921-8801
石川県野々市市御経塚3丁目277
TEL:076-240-7788
FAX:076-240-7166

駅西店
〒920-0015
石川県金沢市市諸江町上丁322番地1
TEL:076-260-7781
FAX:076-260-7782

泉野出町店
〒920-0852
石川県金沢市泉野出町1丁目22-29
TEL:076-245-7786
FAX:076-245-7782

金沢駅前店
〒920-0852
石川県金沢市此花町9-15
TEL:076-221-7877
FAX:076-221-7177