



賃料	家賃	135,000円		
	共益費		町費	
	駐車場		台数	4台
	敷金	675,000円	礼金	270,000円
間取	89.50㎡ (27.12坪)			

角部屋

物件情報

所在地	石川県野々市市扇が丘5番8号		
築年月日	1985/11/10	建物構造	木造
交通環境	北陸鉄道工業大学前バス停 徒歩3分	小学校	菅原小学校
火災保険	別途見積もり	仲介手数料	(家賃+駐車場)+消費税
鍵交換費用	別途見積もり	更新事務手数料	(家賃+駐車場の1ヶ月分の賃料)÷2+消費税 駐車場2台目からは上記に駐車場代+消費税
緊急サポート24	15,000円(税別)2年間		
消臭：害虫防除代	別途見積もり		
家賃保証料	賃料総額の100%(JID) 更新保証料家賃50% 送金手数料月額300円(税別)		
周辺環境	金沢工業大学 ファミリーマート カレーのチャンピオン 扇が丘郵便局 TSUTAYA うつのみや 田井屋吉兵衛		
共通設備	照明器具、プロパンガス、エアコン、		
建物備考	賃貸保証委託契約必須(上場企業は除く) 賃料、礼金には消費税必要。町費等は町会より別途請求有。チャージャーさん跡地の居抜き物件です(流し台等の厨房設備は無し。天井がツエゴン1基、照明器具、テーブル、椅子、ラック) 備品に関してはご相談できますのでお気軽にお問合せ下さい!		

※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にご確認をお願いします。
※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。



石川県知事(4)第3634号
石川県宅建協会・社団法人石川県宅地建物取引業協会会員
北陸不動産公正取引協議会会員
取引態様：仲介 取引条件の有効期限：2018年6月末まで

※この物件のお問い合わせについては、アパートマン 本社 が担当させていただきます

本社
〒921-8801
石川県野々市市御経塚3丁目277
TEL:076-240-7788
FAX:076-240-7166

駅西店
〒920-0015
石川県金沢市市諸江町上丁322番地1
TEL:076-260-7781
FAX:076-260-7782

泉野出町店
〒920-0015
石川県金沢市泉野出町1丁目22-29
TEL:076-245-7786
FAX:076-245-7782

金沢駅前店
〒920-0852
石川県金沢市此花町9-15
TEL:076-221-7877
FAX:076-221-7177