



203号室 201号室



※写真と現状が異なる場合は、現状を優先とします。

賃料	家賃	89,000円	
	共益費	5,000円	町費 300円
	駐車場	5,000円	台数 1台
	敷金	178,000円	礼金
間取	洋6 洋6 洋5.5 LDK13 サルムバルコニー ベランダ		

- 角部屋 礼金0 インターネット無料 システムキッチン 温水洗浄暖房便座 サルルーム
- ベランダ/バルコニー TVインターホン オートロック エレベーター 駐輪場
- トランクルーム

物件情報			
所在地	石川県野々市市御経塚2丁目192		
築年月日	1999/10/01	建物構造	鉄筋コンクリート造
交通環境	北鉄「御経塚中」バス停徒歩約3分	小学校	御園小学校 (徒歩約21分・1.7km)
火災保険	25,000円(日新火災：2年間)	仲介手数料	(家賃+駐車場)+消費税
鍵交換費用	15,000円(税別)	更新事務手数料	(家賃+駐車場の1ヶ月分の賃料)÷2+消費税 駐車場2台目からは上記に駐車場代+消費税
緊急サポート24	800円/月		
消臭：害虫防除代	16,000円～18,000円(税別)		
家賃保証料	初回：賃料総額の50% 月額保証委託料：月額賃料総額の1.0%【OFI】		
周辺環境	JR野々市駅(徒歩約10分・800m) イオン御経塚(徒歩約1分・30m) ローソン(徒歩約5分・400m) ｸｽﾘの7村(徒歩約6分・450m) 御経塚保育園(徒歩約7分・550m)		
共通設備	BS対応、CS対応、インターネット無料、光マンションタイプ対応、照明器具、システムキッチン、IH、サーモスタッド水栓、パストイレ別、追焚機能、洗髪洗面化粧台、独立洗面台、温水洗浄暖房便座、サルルーム、ベランダ/バルコニー、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、エアコン、TVインターホン、オートロック、エレベーター、駐輪場、トランクルーム、エアコン2基		
建物備考	保証会社加入必須(法人の場合は要相談) 縦列区画8,000円(融雪付10,000円) 駐車場別途消費税要 法人契約の場合は礼金1ヶ月。景観維持の為、テラス・バルコニーで布団・洗濯物等が見えないよう、ご協力をいただく物件となっております。(契約書特約事項有：借主は景観維持の為、テラス・バルコニー等の専ら部分から借主が所有する家具・洗濯物等が外部に露出しないよう注意)		



石川県知事(4)第3634号
石川県宅建協会・社団法人石川県宅地建物取引業協会会員
北陸不動産公正取引協議会会員
取引態様：仲介 取引条件の有効期限：2018年3月末まで

※この物件のお問い合わせについては アパートマン 本社 が担当させていただきます

本社
〒921-8801
石川県野々市市御経塚3丁目277
TEL:076-240-7788
FAX:076-240-7166

駅西店
〒920-0015
石川県金沢市市諸江町上丁322番地1
TEL:076-260-7781
FAX:076-260-7782

泉野出町店
〒920-0015
石川県金沢市泉野出町1丁目22-29
TEL:076-245-7786
FAX:076-245-7782

金沢駅前店
〒920-0852
石川県金沢市此花町9-15
TEL:076-221-7877
FAX:076-221-7177