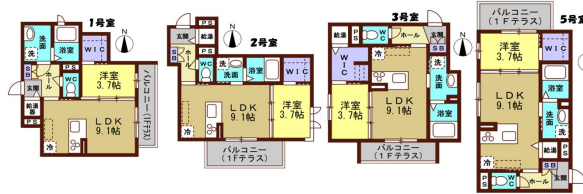


1LDK

# Aristio (アリストイオ) 101号室

情報更新日：2018/04/23  
17803



※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にご確認をお願いします。  
※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。

賃料	家賃	66,000円		
	共益費	4,500円	町費	
	駐車場	4,000円	台数	1台
	敷金	132,000円	礼金	132,000円
間取	洋3.7 LDK9.1 WIC1.3 テラス			

- 角部屋
- 新築
- インターネット無料
- オール電化
- システムキッチン
- 温水洗浄暖房便座
- ベランダ/バルコニー
- TVインターホン
- オートロック
- 駐輪場
- トランクルーム

物件情報			
所在地	石川県金沢市長田本町ホ1 1 番地		
築年月日	2018/07/01	建物構造	重量鉄骨造
交通環境	北鉄バス元菊町バス停徒歩約6分(450m)	小学校	長田町小学校
火災保険	20,000~26,000円(2年間)全管協	仲介手数料	(家賃+駐車場)+税
鍵交換費用	別途見積りも必要	更新事務手数料	(家賃と駐車場の1ヶ月分の賃料)÷2+消費税 駐車場2台目からは上記に駐車場代+消費税
緊急サポート24	15,000円+消費税(2年)		
消臭：害虫防除代	13,000円+消費税		
家賃保証料	初回:賃料総額の50%(最低保証料20,000円)継続保証料:月額請求の1%/月OFI		
周辺環境	北鉄バス長田町バス停徒歩約7分(550m) JR金沢駅迄徒歩約17分(1400m) スーパーマルエー迄徒歩約3分(270m) ステーキハウス宮迄徒歩約7分(550m) サンクス迄徒歩約3分(290m) 郵便局迄徒歩約8分(650m) クスリのおおき迄徒歩約7分(600m)		
共通設備	新築、BS対応、CS対応、インターネット無料、照明器具、オール電化、エコ、フル、システムキッチン、IH、エコキュート、対面キッチン、サーモスタッド水栓、バストイレ別、洗髪洗面化粧台、独立洗面台、温水洗浄暖房便座、ベランダ/バルコニー、室内洗濯機置場、ウォークインクローゼット、シューズボックス、エアコン、TVインターホン、オートロック、ペアガラス、駐輪場、トランクルーム、エコキュート370L、光準インターネット無料 2口IHコンロ1ロラジエントヒーター・魚焼きグリル付 燃えるゴミ敷地内ステーション有り		
建物備考	駐車場には別途消費税が必要です 個人契約の場合保証会社必須 3階のみ水道料月3,000円/一人あたり(お二人でのご入居は月6,000円) 町内会費別途必要 ※注意※未完成物件の為、イメージ図と異なります。 ※新築の為、ご入居日		



石川県知事(4)第3634号  
石川県宅建協会・社団法人石川県宅地建物取引業協会会員  
北陸不動産公正取引協議会会員  
取引態様：仲介 取引条件の有効期限：2018年5月末まで

本社  
〒921-8801  
石川県野々市市御経塚3丁目277  
TEL:076-240-7788  
FAX:076-240-7166

駅西店  
〒920-0015  
石川県金沢市市諸江町上丁322番地1  
TEL:076-260-7781  
FAX:076-260-7782

泉野出町店  
〒920-0015  
石川県金沢市泉野出町1丁目22-29  
TEL:076-245-7786  
FAX:076-245-7782

金沢駅前店  
〒920-0852  
石川県金沢市此花町9-15  
TEL:076-221-7877  
FAX:076-221-7177

※この物件のお問い合わせについては、アパートマン 駅西店 が担当させていただきます