

1LDK

## D-レジデンス玉川図書館前 203号室

情報更新日：2018/05/23  
17777

※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にてご確認をお願いします。  
※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。

賃料	家賃	86,000円	町費	
	共益費	9,000円	台数	0台
	駐車場		礼金	172,000円
	敷金			
間取	洋2.5 LDK11.5			

敷金0	新築	インターネット無料	システムキッチン	温水洗浄暖房便座
ベランダ/バルコニー	TVインターホン	オートロック	エレベーター	

物件情報			
所在地	石川県金沢市芳斉1丁目135-1、146-1、147-2（地番）		
築年月日	2018/03/24	建物構造	鉄骨造
交通環境	北陸本線「金沢駅」まで徒歩約17分	小学校	中央小学校
火災保険	リビング補償対象物件	仲介手数料	（家賃＋駐車場料）＋消費税
鍵交換費用	カードキー13500円＋ICカード電池1620円	更新事務手数料	
緊急サポート24			
消臭：害虫防除代			
家賃保証料	賃料総額の50%（最低保証料20,000円）（2年間）		
周辺環境	JR金沢駅まで徒歩約17分 北鉄バス「三社」まで徒歩約6分 ローソン芳斉店まで徒歩約7分 めいてつエムザまで徒歩約8分 近江町いちば館まで徒歩約9分 セブンイレブン高岡町まで徒歩約6分		
共通設備	新築、BS対応、インターネット無料、照明器具、プロパンガス、システムキッチン、IH、対面キッチン、バストイレ別、追焚機能、浴室乾燥機、洗髪洗面化粧台、温水洗浄暖房便座、ベランダ/バルコニー、室内洗濯機置場、室内物干金具、ウォークインクローゼット、シューズボックス、宅配ボックス、エアコン、TVインターホン、オートロック、カードキー、エレベーター、インターネット環境：D.U-NET導入物件（契約や申込み等の手続き、使用料は一切不要）※回線工事後使用可 鍵料金：D-roomCardキー5枚1セット13,5		
建物備考	D-roomCard（クレジット機能付カード）＋連帯保証不要制度（家賃のお支払いは、D-roomCardでのお支払いとなります。）リビング補償対象物件：当物件は入居者を被保険者とした包括保険に加入済です。（※地震保険は未加入、火災保険は200万円まで）駐車場契約：任意（全8区画、10,800円/1台）※町		



石川県知事（4）第3634号  
石川県宅建協会・社団法人石川県宅地建物取引業協会会員  
北陸不動産公正取引協議会会員  
取引態様：仲介 取引条件の有効期限：2018年6月末まで

本社  
〒921-8801  
石川県野々市市御経塚3丁目277  
TEL:076-240-7788  
FAX:076-240-7166

駅西店  
〒920-0015  
石川県金沢市市諸江町上丁322番地1  
TEL:076-260-7781  
FAX:076-260-7782

泉野出町店  
〒920-0015  
石川県金沢市泉野出町1丁目22-29  
TEL:076-245-7786  
FAX:076-245-7782

金沢駅前店  
〒920-0852  
石川県金沢市此花町9-15  
TEL:076-221-7877  
FAX:076-221-7177

※この物件のお問い合わせについては、アパートマンが担当させていただきます