



※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にてご確認をお願いします。
※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。

賃料	家賃	80,000円		
	共益費		町費	
	駐車場		台数	2台
	敷金	240,000円	礼金	
間取	17.89坪(59.14㎡)			

物件情報			
所在地	石川県金沢市保古2丁目61番地		
築年月日	1976/06/25	建物構造	鉄筋コンクリート造
交通環境	北鉄「保古町」バス停徒歩約2分	小学校	米丸小学校
火災保険	別途見積り	仲介手数料	(家賃+駐車場)+消費税
鍵交換費用	別途見積り	更新事務手数料	(家賃と駐車場の1ヶ月分の賃料)÷2+消費税 駐車場2台目からは上記に駐車場代+消費税
緊急サポート24			
消臭：害虫防除代			
家賃保証料	初回保証料：賃料総額の100% 継続保証料：50% (2年毎)		
周辺環境	JR西金沢駅(徒歩約6分・550m) スーパーどんたく(徒歩約7分・600m) ローソン(徒歩約4分・290m) すずらん保育園(徒歩約9分・750m)		
共通設備			
建物備考	家賃は別途消費税がかかります。 駐車前面2台含む。 テナント共用来客用駐車場あり。 町会費別途請求。 駐輪場有。 内装及び室内設備の修理・取替は借主にて負担となります。 ※105号室は現在飲食店仕様、現状渡し・スケルトン渡し選択可能、退去時スケルトンで明渡し。		



石川県知事(4)第3634号
石川県宅建協会・社団法人石川県宅地建物取引業協会会員
北陸不動産公正取引協議会会員
取引態様：仲介 取引条件の有効期限：2018年6月末まで

※この物件のお問い合わせについては アパートマン 本社 が担当させていただきます

本社
〒921-8801
石川県野々市市御経塚3丁目277
TEL:076-240-7788
FAX:076-240-7166

駅西店
〒920-0015
石川県金沢市市諸江町上丁322番地1
TEL:076-260-7781
FAX:076-260-7782

泉野出町店
〒920-0852
石川県金沢市泉野出町1丁目22-29
TEL:076-245-7786
FAX:076-245-7782

金沢駅前店
〒920-0852
石川県金沢市此花町9-15
TEL:076-221-7877
FAX:076-221-7177