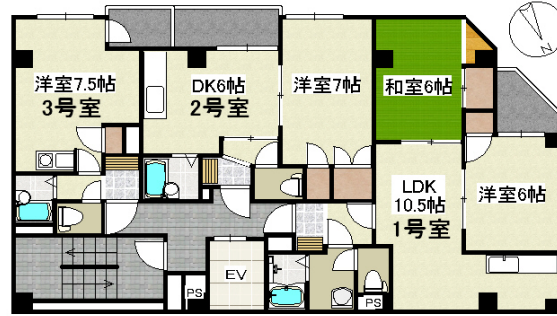


1DK

プレジアルダン 402号室

情報更新日：2018/02/24
10572

※写真と現状が異なる場合は、現状を優先とします。

賃料	家賃	50,000円	
	共益費	6,000円	町費 300円
	駐車場		台数 0台
	敷金	100,000円	礼金
間取	洋7 DK6 V		

温水洗浄暖房便座 ベランダ/バルコニー オートロック エレベーター 駐輪場

物件情報

所在地	石川県金沢市昭和町21-1		
築年月日	1995/02/21	建物構造	鉄骨造
交通環境	J R 金沢駅徒歩4分	小学校	長田町小学校（徒歩約7分（550m））
火災保険	20,000円～22,000円(2年間)全管協	仲介手数料	(家賃+駐車場)+消費税
鍵交換費用	15,000円+消費税	更新事務手数料	(家賃と駐車場の1ヶ月分の賃料)÷2+消費税 駐車場2台目からは上記に駐車場代+消費税
緊急サポート24	800円/月		
消臭：害虫防除代	13,000円+消費税		
家賃保証料	初回:賃料総額50%(最低20,000円)月額手数料:賃料等1.0%更新10,000円(1年毎)ｼﾞｬｯｸｽ		
周辺環境	J R 金沢駅徒歩約4分(350m) スーパーマルエー徒歩約8分(600m) デイリーヤマザキ徒歩約2分(160m) サンクス徒歩約3分(220m) 石川県立音楽堂徒歩約2分(170m) ホテル日航金沢徒歩約5分(350m) ANAクラウンプラザホテル金沢徒歩約3分(270m)		
共通設備	BS対応、CS対応、光マンションタイプ対応、照明器具、都市ガス、バストイレ別、温水洗浄暖房便座、ベランダ/バルコニー、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、エアコン、インターホン、オートロック、エレベーター、駐輪場、		
建物備考	光初ストマンションタイプ（光配線方式）地上波、BSデジタル・CS110 水道料金は管理会社より隔月請求です。敷地内に燃えるゴミステーションあり。駐車料金には別途消費税がかかります。原則家賃保証契約必須（法人契約の場合はご相談可能）		



石川県知事(4)第3634号
石川県宅建協会・社団法人石川県宅地建物取引業協会会員
北陸不動産公正取引協議会会員
取引態様：仲介 取引条件の有効期限：2018年3月末まで

※この物件のお問い合わせについては アパートマン 金沢駅前店 が担当させていただきます

本社
〒921-8801
石川県野々市市御経塚3丁目277
TEL:076-240-7788
FAX:076-240-7166

駅西店
〒920-0015
石川県金沢市市諸江町上丁322番地1
TEL:076-260-7781
FAX:076-260-7782

泉野出町店
〒920-0015
石川県金沢市泉野出町1丁目22-29
TEL:076-245-7786
FAX:076-245-7782

金沢駅前店
〒920-0852
石川県金沢市此花町9-15
TEL:076-221-7877
FAX:076-221-7177